



FONTAN, un hôpital écoresponsable !

L'objectif de construction : livrer un bâtiment sain, confortable et respectueux de l'environnement !

Pour cela, 14 objectifs de qualité environnementale et de performance énergétique ont été définis en fonction de niveaux de performance (Base, Performant, Très Performant), formant le profil de **Haute Qualité Environnementale (HQE)**.

Comment avons-nous réalisé tout cela ? Voici quelques exemples adoptés à Fontan qui illustrent les 4 niveaux "Très Performant" du bâtiment :

- **Environnement** : abondance de végétation, espaces verts, voies piétonnes et plus de 1000 places vélos dont 700 sécurisées.
- **Construction** : chantier écoresponsable, gestion des déchets et réduction des nuisances.
- **Énergie** : norme BBC, installation de capteur solaire thermique basse consommation, de pompe à chaleur chauffant l'eau, d'un mur solaire au sud qui préchauffe l'air envoyé aux centrales de traitement, de plancher chauffant, de VMC double flux, de chasses d'eau à double commande ou encore d'ampoules basse consommation à gradation selon la lumière naturelle.
- **Maintenance** : Gestion Technique du Bâtiment optimisée pour réduire les coûts (90 % des coûts totaux) et améliorer l'efficacité.

Ces mesures reflètent un engagement envers la durabilité et le respect de l'environnement, ainsi que l'efficacité dans la gestion des ressources et des coûts.

Et ce n'est pas tout !

Le développement durable est ancré dans nos projets urbains et aménagements via le Schéma Directeur Immobilier. La démarche HQE est courante et d'autres approches sont en cours, comme un audit énergétiques pour réduire les consommations !